



Anlage 2
Fertigung 4

GEMEINDE KIPPENHEIM
 II. DECKBLATT Z. BEBAUUNGSPLAN
 »HUMMELBERG«
 IM ORTSTEIL SCHMIEHEIM

M. 1:1000

Zeichenerklärung:

	Straßenbegrenzungslinie	§ 9 Abs. 1 Nr. 11 B Bau G
	Baugrenze	§ 23 Abs. 3 Bau NVO
	Schutzquer Behälter	
	Fahrbahn	§ 9 Abs. 1 Nr. 11 B Bau G
	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes	§ 9 Abs. 7 B Bau G
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung	§ 16 Abs. 5 Bau NVO
	Leitungsrecht	§ 9 Abs. 1 Nr. 21 B Bau G
	Gebäude - Hauptrichtung	§ 9 Abs. 1 Nr. 2 B Bau G
	Sichtfläche, max. Pflanzhöhe 0,80 m	§ 9 Abs. 1 Nr. 10 B Bau G
	Umformerstation	§ 9 Abs. 1 Nr. 12 B Bau G
	offene Bauweise, Einzelhaus	§ 22 Abs. 2 Bau NVO
	Spielplatz	§ 9 Abs. 1 Nr. 15 B Bau G
	1 - geschossig 34° - 42°	
	1 - geschossig 28° + 35°	
	1 - geschossig 18° + 23°	
	Pflanzgebot (sh. Begründung)	§ 9 Abs. 1 Nr. 25 B Bau G

ALS SATZUNG NACH § 13 BBAUG
 BESCHLOSSEN:
 KIPPENHEIM, DEN 29. 8. 1983



BÜRGERMEISTER

AUFGESTELLT:
 ING.-EDUARD WILHELM MUTTER
 VORM. PROF. DR. ROHMERT
 7500 KARLSRUHE 41
 PAULA-MODERSCHILDRINGSTRASSE 4
 TELEFON 07 21 740 86 16

22.6.1983