

Fassung vom 2016-03-07
Projekt Nr.: 2013-038



Gemeinde Kippenheim
Untere Hauptstraße 4
77971 Kippenheim

Zusammenfassende Erklärung nach § 10 Abs. 4 BauGB

Bebauungsplan : „Brunnenstraße Süd“
mit planungsrechtlichen Festsetzungen und
örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan

Kippenheim, den 11.03.2016



Bürgermeister:

Matthias Gutbrod

Der vorgenannte Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan sind mit ortsüblicher Bekanntmachung am 11.03.2016..... in Kraft getreten. Im Zuge der Aufstellung des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan wurde eine Umweltprüfung sowie die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange durchgeführt (§ 2 Abs. 4, § 3 und § 4 BauGB).

Es besteht die Verpflichtung, nach Rechtskraft des Bebauungsplans und der örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan eine zusammenfassende Erklärung mit Angaben zur Art und Weise der Berücksichtigung der

- Umweltbelange
- Ergebnisse der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
- geprüften Planungsalternativen

zu erstellen.

Auf die gemeinsame Begründung, den Umweltbericht mit Grünordnungsplan, die Spezielle artenschutzrechtliche Prüfung (saP) und die tabellarischen Auswertungen der eingegangenen Anregungen im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange wird verwiesen.

Aufgestellt: Lahr, 08.03.2016

KAPPIS Ingenieure GmbH

gez. Kerstin Stern, Dipl.-Ing. Stadtplanerin