



# Gemeinde Kippenheim

## Teilaufhebung Bebauungsplan „Wickhäusle-Meerlach“

---

Fassung: Satzung

Stand: 14.12.2020

---

### Inhalt

Aufhebungssatzung	Teil T 1
Übersichtsplan	Teil T 2
Begründung	Anlage A 1

---

**MATHIS + JÄGLE** Architekten  
PartGmbH

Keltenstraße 7      77971 Kippenheim  
T (07825) - 8771975    F (07825) 8771977  
E-mail: [bauleitplanung@mathis-jaegle.de](mailto:bauleitplanung@mathis-jaegle.de)

---



Gemeinde Kippenheim  
Teilaufhebung Bebauungsplan „Wickhäusle-Meerlach“  
Satzung über die Teilaufhebung des Bebauungsplans  
und der zugehörigen Örtlichen Bauvorschriften

Satzung der Gemeinde Kippenheim über

- a) die Teilaufhebung des Bebauungsplans „Wickhäusle-Meerlach“
- b) die Aufhebung der zugehörigen örtlichen Bauvorschriften im entsprechenden Teilbereich

Der Gemeinderat der Gemeinde Kippenheim hat am 14.12.2020 in öffentlicher Sitzung die Teilaufhebung des Bebauungsplans „Wickhäusle-Meerlach“ sowie der zugehörigen Örtlichen Bauvorschriften unter Zugrundelegung der nachfolgenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 27. März 2020 (BGBl. I S. 587)
- Landesbauordnung Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 05. März 2010 (GBl. S. 358, ber. S. 614), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 18. Juli 2019 (GBl. S. 313)
- Gemeindeordnung Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24. Juli 2000 (GBl. S. 581), zuletzt geändert durch Artikel 17 des Gesetzes vom 11. Februar 2020 (GBl. S. 37, 40)

**§ 1 Räumlicher Geltungsbereich**

Für den räumlichen Geltungsbereich der Satzung ist die Darstellung im Übersichtsplan, T2, vom 14.12.2020 maßgebend.

**§ 2 Bestandteile der Satzung**

- Übersichtsplan, T 2 vom 14.12.2020

beigefügt ist:

- Begründung, A 1 vom 14.12.2020

**§ 3 Inkrafttreten**

- (1) Diese Satzung tritt gemäß § 10 (3) Satz 4 BauGB mit der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft.
- (2) Der Bebauungsplan „Wickhäusle-Meerlach“ mit den zugehörigen örtlichen Bauvorschriften wird gleichzeitig im unter § 1 bezeichneten Geltungsbereich aufgehoben.

## Verfahrens- und Ausfertigungsvermerke

### Ausfertigung

Es wird bestätigt, dass der textliche und zeichnerische Inhalt der Unterlagen zur Teilaufhebung des Bebauungsplans „Wickhäusle-Meerlach“ mit dem Satzungsbeschluss des Gemeinderats vom 14.12.2020 übereinstimmt.

Kippenheim, den 18.12.2020

\_\_\_\_\_  
(Gutbrod, Bürgermeister)



### Vermerk über die Rechtskraft

Der Satzungsbeschluss über die Teilaufhebung des Bebauungsplans „Wickhäusle-Meerlach“ wurde im Mitteilungsblatt Nr. 05/2021 der Gemeinde Kippenheim vom 04.02.2021 veröffentlicht.

Kippenheim, den 08.02.2021

\_\_\_\_\_  
(Gutbrod, Bürgermeister)

