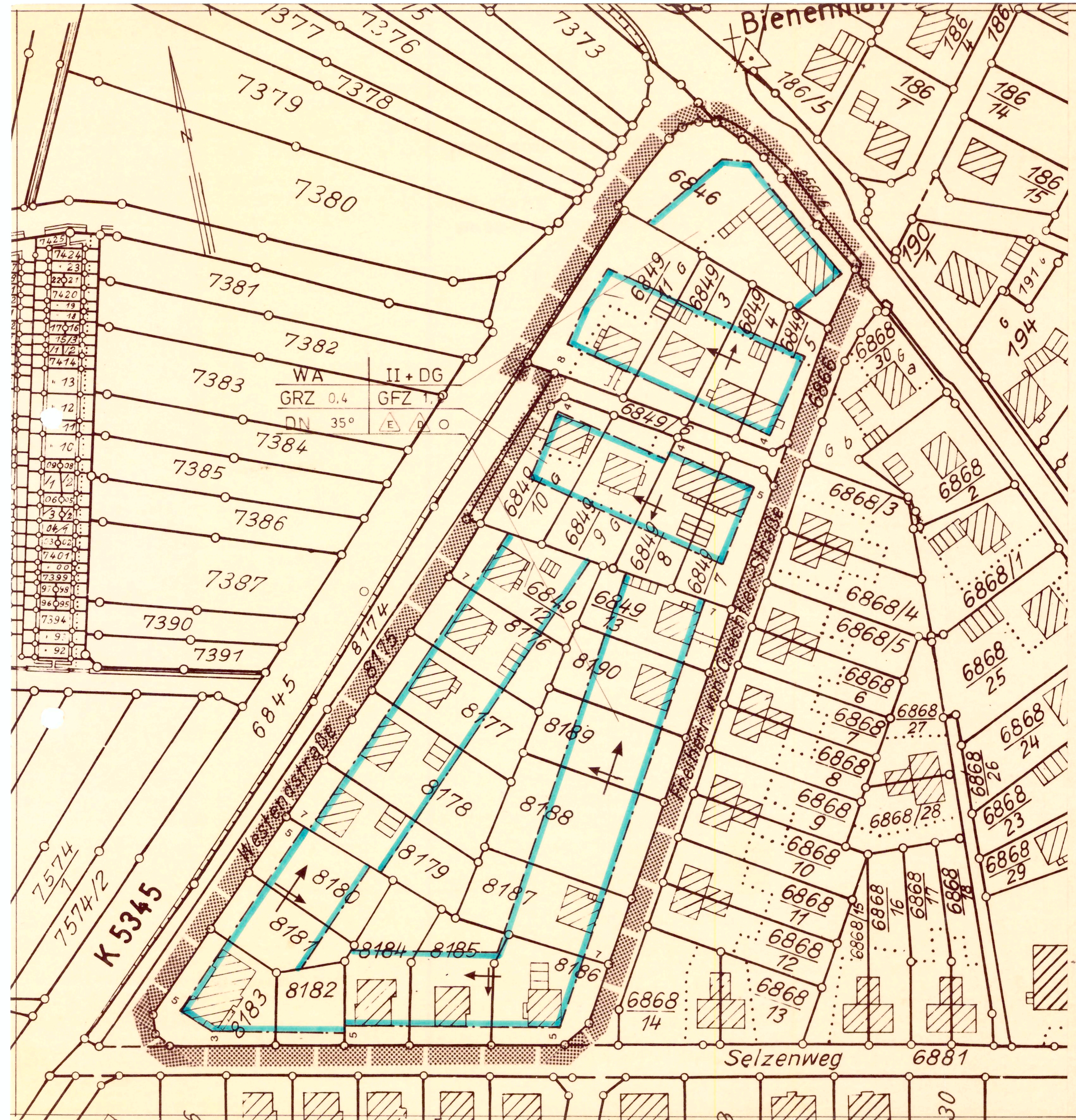


**GEMEINDE KIPPENHEIM**

**BEBAUUNGSPLAN**

**» SIEDLUNG - WEST «**

1 : 1 000



**Zeichenerklärung:** (GEM. PLANZEICHENVERORDNUNG V. 30.7.1981)

	Baugrenze	§ 23	BauNVO
WA	Allgem. Wohngebiet	§ 4	BauNVO
I (I+DG)	Zahl der Vollgeschosse	§ 16	"
GRZ	Grundflächenzahl	§ 16	"
GFZ	Geschossflächenzahl	§ 16	"
	Einzelhaus, Doppelhaus	§ 22	"
	Grenza des räuml. Geltungs- bereichs des Beb. Planes	§ 9, Abs. 7	BauGB
	Offene Bauweise	§ 22	Bau NVO

ES GILT DIE BAUNUTZUNGSVERORDNUNG 1977 (BUNDESGESETZBLATT I S 1763)

① Planbearbeiter  
**ING.-BÜRO WILH. MUTTER**  
VORM. PROP. DR. SCHMITT  
7500 KARLSRUHE 41  
PAULA-MODERSOHN-STRASSE 2  
TELEFON 07 21/40 55 16  
KARLSRUHE, den 22. 05. 1990

*W. Mutter*  
(Unterschrift)

④ Beschluß als Satzung  
nach § 10 BauGB - V. m. § 4 GO  
am 21. 05. 1990

KIPPENHEIM, den -5. OKT. 1990

*W. Mutter*  
(Unterschrift)

② Aufstellung des Bebauungsplans  
nach § 2 Abs. 1 BauGB durch Beschluß  
des Gemeinderats vom 15.01. 1990  
Bekanntmachung 02.02.1990

KIPPENHEIM, den -5. OKT. 1990

*W. Mutter*  
(Unterschrift)

⑤ Genehmigung des Landratsamts -  
Regierungspräsidiums  
nach § 11 BauGB - V. m. § 2 Abs. 1  
der 2. DVU der Landesregierung

*W. Mutter*  
(Unterschrift)

③ Öffentliche Auslegung  
nach § 3 Abs. 2 BauGB  
Ortsübliche Bekanntmachung  
am 23.03.1990 durch GEMEINDEBLATT  
Öffentliche Auslegung  
vom 10.04.1990 bis 10.05.1990

KIPPENHEIM, den -5. OKT. 1990

*W. Mutter*  
(Unterschrift)

⑥ Inkrafttreten des Bebauungsplans  
nach § 12 BauGB  
Ortsübliche Bekanntmachung  
am 09. 11. 1990 durch Gemeindeblatt  
Öffentliche Auslegung  
vom ... bis ...

KIPPENHEIM, den 09. 11. 1990

*W. Mutter*  
(Unterschrift)



Zugehörig zur Satzung vom

05. Okt. 1990

Offenburg, den 25. OKT. 1990

Landratsamt Ortenaukreis



*[Handwritten signature]*