

GEMEINDE KIPPENHEIM

ORTSTEIL SCHMIEHEIM

BEBAUUNGSPLAN

» LINDENFELD «

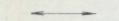
M. 1:1000

Die Übereinstimmung der innerhalb des Planungsgebietes dargestellten Grenzen und Bezeichnungen der Flurstücke mit dem Liegenschaftskataster wird bestätigt.
Die Roteinträge sind nichtgrundbuchmäßige Änderungen.

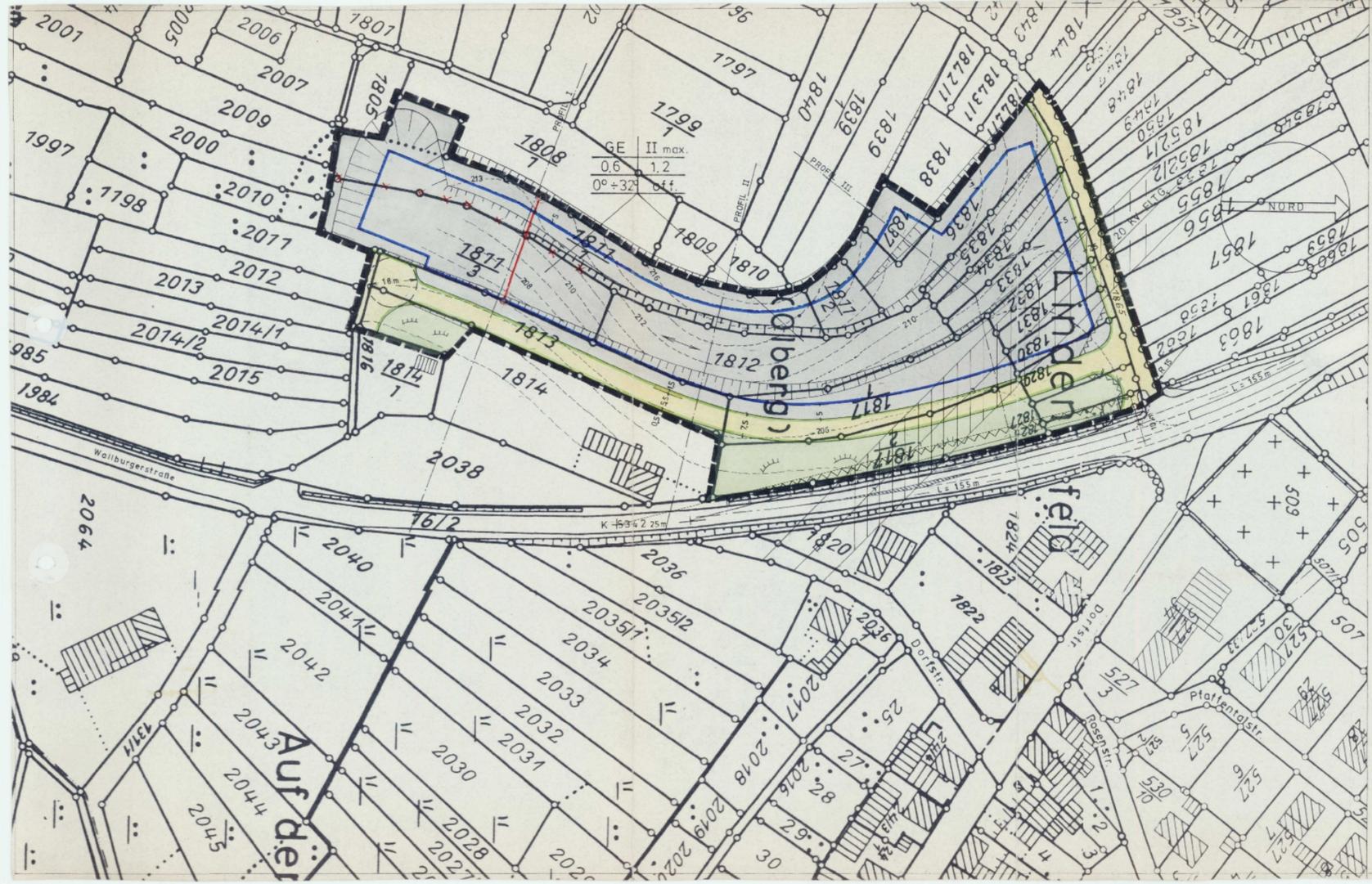
Offenburg, den 24. März 1980
Staatliches Vermessungsamt

 *Carupat*

Zeichenerklärung:

-  Straßenbegrenzungslinie § 9 Abs. 1 Nr. 11 B Bau G
-  Baugrenze § 23 Abs. 2 Bau NVO
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes § 9 Abs. 7 B Bau G
-  Gebäudehaupttrichtung § 9 Abs. 1 Nr. 2 B Bau G
-  Anschlussbeschränkung (Ein- und Ausfahrtsverbot) § 9 Abs. 1 Nr. 11 B Bau G
-  Sichtfläche, max. Pflanzhöhe 0,80 m § 9 Abs. 1 Nr. 11 B Bau G
-  Gehweg § 9 Abs. 1 Nr. 11 B Bau G
-  Fährbahn Straßenverkehrsfläche § 9 Abs. 1 Nr. 15 B Bau G
-  Grünanlage § 9 Abs. 1 Nr. 12 B Bau G
-  Umformerstation § 9 Abs. 1 Nr. 13 B Bau G
-  Freileitung

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschäftszahl
Dachneigung	Bauweise



BEBAUUNGSPLAN für

1 Planbearbeiter

KARLSRUHE, den 25.1.1980
Krimm
(Unterschrift)

Es gilt die Bauutzungsverordnung 1968 (Bundesgesetzblatt I S. 1027; Bericht 1969 S. 11) 1763

2 Aufstellung des Bebauungsplans nach § 2 Abs. 1 BBauG durch Beschluss des Gemeinderats vom 30.4.1979

Offentliche Bekanntmachung am 30.11.79 durch Anschlag u. Hinweis im Gemeindeblatt
Offentliche Auslegung vom 19.12.79 bis 21.1.80
Kippenheim, den 29.1.1979
 *[Signature]*
Bürgermeister

3 Genehmigung des Landratsamts — Regierungspräsidiums — nach § 11 BBauG — i. V. m. § 2 Ziffer 1 der 2. DVO der Landesregierung
Offenburg, den 29.1.1980
 *[Signature]*
Bürgermeister

4 Inkrafttreten des Bebauungsplans nach § 12 BBauG
Offentliche Bekanntmachung am 20.6.80 durch Anschlag u. Hinweis im Gemeindeblatt
Offentliche Auslegung im Gemeindeblatt
Kippenheim, den 20.6.1980
 *[Signature]*
Bürgermeister