

S A T Z U N G

über Änderung des Bebauungsplanes "Kirchberg"

Aufgrund der §§ 1, 2, 8 - 10 und 13 des Bundesbaugesetzes vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) (BBauG), §§ 111 Abs. 1, 112 Abs. 2 Nr. 2 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg vom 20.6.1972 (GesBl. S. 351) (LBO) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg vom 22.12.1975 (GesBl. 76 S. 1) hat der Gemeinderat am 26.9.1977 die Änderung des Bebauungsplanes für das Gebiet "Kirchberg" im Ortsteil Schmieheim, der am 13.4.1973 in Kraft getreten ist, als Satzung beschlossen.

§ 1

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung ist der Bebauungsplan "Kirchberg".

§ 2

Inhalt der Änderung

Der Bebauungsplan nach § 1 wird zeichnerisch (durch ein Deckblatt) geändert nach Maßgabe der Begründung vom 20.9.1977.

§ 3

Neben den durch § 2 geänderten Bestandteilen des Bebauungsplanes besteht der Bebauungsplan nunmehr aus:

1. Gestaltungsplan vom 15.12.1972 mit Änderung vom 20.6.1977
2. Bauvorschriften vom 15.12.1972

Die Begründung ist dem Bebauungsplan beigelegt, ohne dessen Bestandteil zu sein.

§ 4

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 112 LBO handelt, wer den auf Grund von § 111 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

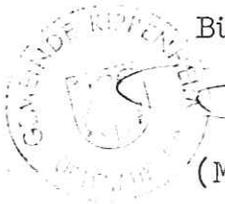
§ 5

Inkrafttreten

Die Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Kippenheim, den 27. September 1977

Bürgermeister




(Mathis)

Angeschlagen am: 3.10.77
Abgenommen am: 11.10.77

Bürgermeisteramt:

Preber

GEMEINDE K I P P E N H E I M

Ortsteil Schmieheim

D e c k b l a t t

zum Bebauungsplan " Kirchberg "

B e g r ü n d u n g

=====

Der mit Geltungsbereich dargestellte Ausschnitt des Beb. Planes "Kirchberg" soll lt. Gemeinderatsbeschluss dahingehend geändert werden, daß die längs der Kirchbergstrasse verlaufende Baulinie für die Flurstücke 2440, 2441, 2442 um 2,0 m (von 8.0 m auf 6.0 m) näher an die Strasse rückt.

Diese Regelung ist bedingt durch die sehr steile Hanglage der betreffenden Grundstücke.

Das Änderungsverfahren wird im Sinne des § 13 BBauG auf vereinfachtem Wege durchgeführt.

ING.-BÜRO WILH. MUTTER
VORM. PROF. DR. SCHMITT
7500 KIRCH-DURLACH
HILDEBRANDSTR. 33 - TEL. 45516

20.9.1977

