



PLANZEICHEN (nach Planz.VO)

1. Art der baulichen Nutzung

WR Reine Wohngebiete § 3 BauNVO

2. Maß der baulichen Nutzung

Nutzungsart	max. Firsthöhe	max. Anzahl der Wohneinheiten	Bauweise nach § 22 BauNVO
zu ①	WR 234.3 m ü NN	0.4	ZWE
		30	0
zu ②	WR 231.2 m ü NN	0.4	ZWE
		30	0

3. Bauweise

- o offen
- Baugrenze
- Baugrenze Nebenanlagen
- Ga Garagen

4. Sonstige Darstellungen und Festsetzungen

- Geltungsbereich
- geplante Grenze
- ➔ Gebäudestellung

Gemeinde Kippenheim

OT Schmieheim

Bebauungsplan Grimmisbühl

2. Änderung

Zeichnerischer Teil

Maßstab 1 : 500 und 1 : 500/100

Ingenieurbüro W. + K. Mutter
 Vorarlberger Straße 18 76 227 Karlsruhe
 Tel.: 0721 - 40 55 16 Fax : 0721 - 40 17 63

Anlage 1

Stand 7/2006